

Số: 1901/2018-CV

Hà Nội, ngày 19 tháng 01 năm 2018

V/v: Giải trình liên quan đến BCTC quý 4 năm  
2017

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước**

**Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

- **Tên công ty:** Công ty Cổ phần Thương Mại Hà Tây
- **Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp:** 0500443384
- **Trụ sở:** Số 07 Trần Phú, phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội
- **Điện thoại:** 04 33547252                      **Fax:** 04 33113052

Căn cứ khoản 4 Điều 11 Thông tư 155/2015/TT-BTC - Hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Thương Mại Hà Tây xin giải trình liên quan đến Báo cáo tài chính quý 4 năm 2017. Cụ thể như sau:

**Tại Báo cáo tài chính quý 4 năm 2017, Doanh thu thuần giảm trên 10% và Lợi nhuận sau thuế chuyển từ lãi sang lỗ so với năm 2016. Cụ thể như sau:**

Đơn vị: đồng

Chỉ tiêu	Cuối kỳ	Đầu kỳ	Chênh lệch
Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	23,246,564,462	213,302,641,239	Giảm 89.1%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	(4,553,755,447)	10,677,584,287	

Lý do chênh lệch:

Quý 4/2016 : Doanh thu chủ yếu là doanh thu Bất động sản, Quý 4/2017: Doanh thu chủ yếu là thương mại và dịch vụ nên Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh Quý 4/2017 thấp hơn Lợi nhuận thuần từ hoạt động Kinh doanh Quý 4/2016 .

Toàn bộ nội dung Báo cáo tài chính quý 4 năm 2017 đã được đăng tải trên website của Công ty: <http://thuongmaihatay.vn/ma-chung-khoan-htt-au89>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung công bố thông tin.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI HÀ TÂY**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Đào Văn Chiến*